



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Số AN 532577

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẠC LIÊU

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NĂM BẢY BẢY

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh Công ty cổ phần số 4103003556.

Đăng ký thay đổi lần thứ 3, ngày 04/12/2007.

Địa chỉ trụ sở chính tại: Số 01, đường Nguyễn Văn Đậu, phường 5, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh.

II- Thửa đất được quyền sử dụng

1. Thửa đất số: 209
2. Tờ bản đồ số: 16 - 1
3. Địa chỉ thửa đất: Khóm 4, phường 2, thị xã Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.
4. Diện tích: 33038,00 m²
Bằng chữ: Ba mươi ba ngàn không trăm ba mươi tám mét vuông.
5. Hình thức sử dụng đất:
 - + Sử dụng riêng: 33038,00 m²
 - + Sử dụng chung: không m²
6. Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh.
7. Thời hạn sử dụng: Thời hạn sử dụng đất đến ngày 26/04/2056.
8. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú

V- Sơ đồ thửa đất



Tỷ lệ: 1/3.000

Ngày 18 tháng 9 năm 2008

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

TUQ. CHỦ TỊCH

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

(Ký tên, đóng dấu của Sở Tài nguyên và Môi trường)



Lâm Quyết Thắng

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: T04110

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

1. Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.

2. Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.

3. Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.

4. Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi các bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.